



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**C.U.C. SANTA MARIA DEL CEDRO - TORTORA**  
*Comuni Associati*  
Comune di Santa Maria del Cedro, Comune di Tortora

Sede: Via Nazionale, 16 - 87020 - SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)  
- pec: areatecnica@comune.santamariadelcedro.cs.it

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**

**Valutazione Offerta Tecnica**  
**SEDUTA RISERVATA**

<b>Oggetto</b>	AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, PREVIA ACQUISIZIONE DEL "PROGETTO DEFINITIVO" IN SEDE DI OFFERTA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI: "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA MATERNA VIA
<b>CIG</b>	96933147C2
<b>Importo di gara</b>	€ 1.110.000,00
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Comune di Santa Maria del Cedro
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO**

Che, con primo verbale qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

<b>Partecipante</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Offerta</b>
COSTRUZIONIBIO SRL - P.IVA:03594580783  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	n.169 del 03/04/2023	NON AMMESSA  Motivazione: Il seggio monocratico rileva la sussistenza di clausola nel contratto di avvalimento e specificatamente: "l'impresa Avvalente, ove mai dovesse richiedere all'impresa Ausiliaria,

		<p>anche per effetto di richieste della Stazione appaltante, di fornire la risorse materiali o tecniche per l'esecuzione dell'appalto dovrà preventivamente erogarne il costo, a valore di mercato, a favore dell'impresa Ausiliaria".</p> <p>Pertanto, riconosciuta la natura condizionale della clausola ut supra richiamate ed apposta al contratto di avvalimento, è inevitabile conseguenza l'esclusione dalla procedura di gara per inidoneità del contratto di avvalimento al trasferimento dei requisiti di partecipazione mancanti, non potendo il concorrente dimostrare di poter disporre, se non in via ipotetica ed eventuale, delle risorse umane e materiali necessarie all'esecuzione della prestazione. (cfr. Consiglio di Stato, sez. V, 13.05.2021 n. 3773.</p> <p>Si evidenzia, inoltre, sempre con riferimento al contratto di avvalimento, la sottoscrizione da parte della sola impresa ausiliaria.</p> <p>Ulteriore motivo di carenza del contratto di avvalimento è dato dalla mancata esplicitazione dei mezzi e risorse strumentali ed umane messe a disposizione da parte dell'impresa ausiliaria, e non risulta presente l'allegato richiamato nel contratto.</p> <p>Quindi, accertata la non conformità del documento e l'impossibilità di ammissione al soccorso istruttorio, ne consegue l'esclusione dalla procedura.</p> <p>Il seggio monocratico rileva altresì la non conformità della cauzione provvisoria stante l'inesatta individuazione del beneficiario.</p>
<p>Cosor Srl - P.IVA:02752260782</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	n.172 del 03/04/2023	AMMESSA

Che il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse, con il seguente esito:

<b>Partecipante</b>	<b>Valutazione</b>
<p>Cosor Srl</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	Ammessa al prosieguo

## CIO' PREMESSO

In data 09/06/2023 alle ore 16:00, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" per l'unico concorrente.

Al termine di dette operazioni, la Commissione procede al calcolo della media per assegnare alla singola offerta il punteggio tecnico totale.

Viste le schede dei commissari per l'attribuzione del punteggio, si è ottenuto il punteggio complessivo per il singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio</b>
Cosor Srl	63.0

Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà il concorrente, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 18:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Ing. Giuseppe DURANTE

---

**Il Componente**  
Ing. Pietro BISCIGLIA

---

**Il Componente**  
Ing. Raffaele NOTTE

---