



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. SANTA MARIA DEL CEDRO - TORTORA

Comuni Associati

Comune di Santa Maria del Cedro, Comune di Tortora, Comune di Praia a Mare

Sede: Via Nazionale, 16 - 87020 - SANTA MARIA DEL CEDRO (CS)
- pec: areatecnica@comune.santamariadelcedro.cs.it

VERBALE DI GARA N. 4

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CSE, STUDI ED INDAGINI GEOLOGICHE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI: MISSIONE 4 -ISTRUZIONE E RICERCA -COMPONENTE 1 -POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSIT – COMUNE DI SCALEA
CIG	B307563163
CUP	G25E24000130006
Importo a base d'asta	€ 572.912,76
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 21 del mese di Ottobre, la commissione giudicatrice composta da:

- Ing. Claudio ADDUCI Presidente;
- Geom. Giovanni Antonio ARGIRÒ Componente;
- Ing. Federica VENNARI Componente;

alle ore 11:00, si è riunita in modalità telematica mediante accesso al seguente link:
<https://meet.google.com/bbh-zmqk-sfg?authuser=0>.

PREMESSO

- Che con verbale n. 1 in data 14.10.2024 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale n. 2 in data 14.10.2024, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 3 in data 15.10.2024, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 510 del 15.10.2024, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 20:00 del giorno 15.10.2024 alle ore 10:00 del giorno 21.10.2024) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Claudio Adduci, alla presenza dei commissari:

- Geom. Giovanni Antonio Argirò
- Ing. Federica Venneri

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente
IMPRENDIA S.r.l.	NO
Piano Lago Calcestruzzi S.r.l	NO
Cauteruccio costruzioni srl unip.	NO
BRUZIA SRL	NO
TIERRE SRL	NO
BLACKROCK S.R.L	NO

Si procede a dare lettura ai presenti dei concorrenti esclusi dopo l'apertura delle Buste contenente l'offerta tecnica, come di seguito riportato:

Concorrente	Motivazione
BLACKROCK S.R.L	Motivazione: Marcatura temporale oltre i termini prescritti dal bando.

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
IMPRENDIA S.r.l.	60.25
Piano Lago Calcestruzzi S.r.l	52.33
Cauteruccio costruzioni srl unip.	60.75
BRUZIA SRL	74.5
TIERRE SRL	55.5

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
IMPRENDIA S.r.l.	Via Ottaviano Augusto n. 47, Terranova da Sibari (CS), 87010	16/10/2024 20:02	n.513 del 16/10/2024
Piano Lago Calcestruzzi S.r.l	C/da Felicetti snc , Figline Vegliaturo (CS), 87050	18/10/2024 16:29	n.515 del 18/10/2024
Cauteruccio costruzioni srl unip.	c/da Lago snc, Buonvicino (CS), 87020	16/10/2024 10:30	n.512 del 16/10/2024
BRUZIA SRL		18/10/2024 21:05	n.517 del 18/10/2024
TIERRE SRL		16/10/2024 09:10	n.511 del 16/10/2024

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
---------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

IMPRENDIA S.r.l.	<p>Nome file: Busta C - Offerta Economica.rar.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 2.05 MB</p> <p>Impronta MD5: 01aeaaa0550858a59a41c37989aa3661</p>	13.17
Piano Lago Calcestruzzi S.r.l	<p>Nome file: Busta C - Offerta economica.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 0.04 MB</p> <p>Impronta MD5: 2685a07fea614ef33c5db884315bb6b6</p>	15.15
Cauteruccio costruzioni srl unip.	<p>Nome file: C-OFFERTA-ECONOMICA.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 1.44 MB</p> <p>Impronta MD5: 5ae7519a38af9ee33ae98ed16241622b</p>	4.37
BRUZIA SRL	<p>Nome file: C Offerta Economica.rar.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 0.31 MB</p> <p>Impronta MD5: 1215325718a596f17ae5554081727f35</p>	2.0
TIERRE SRL	<p>Nome file: BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 0.34 MB</p> <p>Impronta MD5: 2dcc768a27ac69b3178e8d55d873b078</p>	17.17

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
IMPRENDIA S.r.l.	9.358
Piano Lago Calcestruzzi S.r.l	9.692
Cauteruccio costruzioni srl unip.	7.103
BRUZIA SRL	5.842
TIERRE SRL	10.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
BRUZIA SRL	74.5	5.842	80.342
IMPRENDIA S.r.l.	60.25	9.358	69.608
Cauteruccio costruzioni srl unip.	60.75	7.103	67.853
TIERRE SRL	55.5	10.0	65.5
Piano Lago Calcestruzzi S.r.l	52.33	9.692	62.022

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di BRUZIA SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 80.342;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta BRUZIA SRL con sede in , che ha offerto il ribasso del 2,0000% due,zero)%. L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 453.722,53, cui vanno aggiunti € 109.930,59 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 563.653,12.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 11:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Ing. Claudio ADDUCI

Il Componente
Geom. Giovanni Antonio ARGIRÒ

Il Componente
Ing. Federica VENNARI